

Stichting Westelijk Tuinbouwgebied Haarlem

Jaarverslag 2013

John Veltman en Paula Warmerdam



Verslag over het gevoerde beleid van de stichting gedurende het jaar 2013

Inhoud	pagina
Stichting, doelstellingen	2
Bestuur en werkgroep	2
Contacten met de politiek	3
Activiteiten/ontwikkelingen/bestemmingsplannen	3
De verschillende deelgebieden in het WTG	4
Bestemmingsplan Bloemendaal	5
Contacten	5
PR en communicatie	5

1. Stichting Westelijk Tuinbouwgebied

Doelstellingen

De Stichting Westelijk Tuinbouwgebied Haarlem ontstond in 2007 uit de in 1995 gevormde Werkgroep Westelijk Tuinbouwgebied. De stichting is opgericht met als doel:

- 1.** het bewerkstelligen van een zo goed mogelijk behoud, herstel, ontwikkeling en beheer van natuur, landschap en milieu en van de ruimtelijke, ecologische en cultuurhistorische waarden in het Westelijk Tuinbouwgebied te Haarlem,
- 2.** het bevorderen van de belangstelling voor dit gebied in de ruimste zin,
- 3.** het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

De stichting verwierf in 2013 de ANBI status.

In dit verslag legt de stichting verantwoording af over het gevoerde beleid en de ondernomen activiteiten in 2013.

Het beleid blijft ook komend jaar conform de doelstellingen van de stichting.

2. Bestuur en werkgroep

Het bestuur

Gedurende de verslagperiode deden zich een aantal wijzigingen voor in het bestuur. Wouter Meijer trok zich terug uit het bestuur. Het bestuur bestaat momenteel uit vier leden. De stichting zoekt één of meerdere bestuursleden uit omliggende wijken.

John Veltman kondigde enige tijd geleden al aan dat hij het voorzitterschap wil overdragen. Tot nu toe hebben we geen vervanging kunnen vinden.

Ook onze penningmeester, Gert-Jan Boshuizen, kondigde aan dat hij wegens gebrek aan tijd wil stoppen.

Het bestuur kwam afgelopen jaar 4 keer in vergadering bijeen

De werkgroep

Er deden zich wijzigingen voor in de werkgroep.

Louise de Haan trok zich terug uit de werkgroep.

Een aantal nieuwe leden meldden zich aan voor de werkgroep of als ondersteuning: Henk Meijer, Ingrid Jonker en Mattanja Schwencke. Henk beheert de vriendenadministratie, Ingrid ondersteunt de secretaris.

In 2013 is de archivering van het oude archief van de stichting, vanaf 1996 tot heden, afgerond. Mattanja werkt aan de het verdere onderhoud van het archief van de stichting.

Ondersteunend lid is Yvonne Huisman, jurist.

De webmaster onderhoudt de website.

De werkgroep vergaderde afgelopen jaar 11 keer.

Het onderscheid tussen de bevoegdheden en verantwoordelijkheden van bestuur en werkgroep werpt zijn vruchten af. De taakomschrijvingen maken de verantwoordelijkheden binnen de stichting beter inzichtelijk.

De stichting zette een scholingstraject op voor nieuwe medewerkers. Dit betreft de historie van de werkgroep/stichting, de kennis van flora en fauna en de cultuurhistorie van het gebied en zijn bewoners. Werkgroepleden worden getraind in het geven van rondleidingen door het gebied.

3. Contacten met de politiek

De stichting continueerde in 2013 de contacten met politiek, gemeentebestuur en provincie.

De stichting:

- overlegde met leden van alle politieke partijen Haarlem om hen op de hoogte te houden van onze aandachtspunten en de plannen met het WTG. De stichting vroeg naar hun mening over ontwikkelingen in het Westelijk Tuinbouwgebied. Deze contacten worden door beide partijen zeer gewaardeerd;
- voerde structureel overleg met de wethouder Ruimtelijke Ordening over het gemeentelijk beleid met betrekking tot het Westelijk Tuinbouwgebied. Volgens afspraak wordt de stichting vanaf het begin bij plannen in het gebied betrokken;
- voerde overleg met de wethouder Duurzaamheid over mogelijke ontwikkelingen in het Westelijk Tuinbouwgebied;
- sprak in bij relevante commissies van de gemeente Haarlem en de gemeente Bloemendaal betreffende zaken die het Westelijk Tuinbouwgebied aangaan;
- voerde regelmatig overleg met ambtenaren over onderwerpen van belang voor onze stichting of het Westelijk Tuinbouwgebied.

Handhaving.

- De stichting melde met regelmaat (via E-mailberichten en foto's) aan de afdeling Handhaving geconstateerde feiten die in strijd zijn met het Bestemmingsplan Binnenduintrand en drong er dan op aan dat de afdeling actie onderneemt. In 2013 betroffen de meldingen vooral de DEKA tuin, de firma Thoolen, de houtzagerij van Teeuwen, inclusief de zonder vergunning gebouwde loods aan het Duinvlietpad 9b en de uitbreiding van de loods van de Fa. Verschoor.
- In de verslagperiode was er eenmaal overleg tussen ambtenaren van de afdeling Handhaving en twee vertegenwoordigers van de stichting.
- De afdeling Handhaving rapporteerde in dit overleg aan de stichting welke acties zijn ondernomen.
- Eén van de conclusies die eind 2013 werd getrokken is dat de aandacht van de afdeling Handhaving voor het gebied in de afgelopen jaren wel enig resultaat opleverde, maar dat de stichting uiterst ongerust is over de zeer coulante houding van gemeente Haarlem ten opzichte van overtredingen van het Bestemmingsplan Binnenduintrand.

4. Activiteiten/Ontwikkelingen/Bestemmingsplannen

Tuinbouwgebied beheren en ontwikkelen:

De stichting maakte plannen voor de ontwikkelingen in het gebied. Gebaseerd op het Landschapsbeheerplan, vastgesteld door de gemeenteraad in 2002, onderzocht de stichting, samen met ambtenaren welke plannen uit dit rapport uitgevoerd zijn. Voorts welke op korte termijn, middellange termijn en lange termijn gerealiseerd

kunnen worden. De werkgroep leverde na twee brainstormsessies hiervoor ideeën aan. In overleg met de wethouder Duurzaamheid pleit de stichting voor het oprichten van een projectgroep om deze ontwikkelingen in gang te zetten. Voorstellen zijn het weer openstellen van wandelpaden, het natuurvriendelijk gebruik van weilanden en het inrichten van natuurvriendelijke oevers. Hiertoe gaat ook overleg plaats vinden met ondernemers in het gebied.

Deelgebied Noord en deelgebied Zuid worden in het Ecologisch Beleidsplan 2013-2030 aangemerkt als gebieden met ecologische potentie.

De stichting dringt erop aan deze kwalificatie ook van kracht te doen zijn voor het gehele Westelijk Tuinbouwgebied.

Er zijn aanwijzingen dat de Metropool Regio Amsterdam grote aantallen woningen moet realiseren. Dit kan ten koste gaan van de Binnenduinrand. De stichting blijft hier aandacht aan schenken.

5. Verschillende deelgebieden in het Westelijk Tuinbouwgebied

Deelgebied Noord:

- **Stadsnatuurpark.** De natuurontwikkeling in dit gebied is voorlopig door de slechte economische situatie niet aan de orde. De stichting brengt dit onderwerp voortdurend onder de aandacht van de politieke partijen. De politiek zegde toe dat ieder jaar opnieuw wordt bekeken of er geld is om dit gebied in te richten volgens de plannen die de gemeente samen met de stichting heeft ontwikkeld;
- **Houtmanpad:**
De stichting onderhoudt contacten en trekt, voor zover van toepassing, op met de Stichting Behoud Houtmanpad over de ontwikkelingen van dit project. De plannen voor het fietspad zijn onlangs door de gemeente stopgezet.

Deelgebied Noord-Zuid

- **De Nieuwe Akker:** In het voorjaar van 2013 startte de Nieuwe Akker, een tuinderij op biologisch-dynamische grondslag. De stichting is blij met deze ontwikkeling. Zij nam samen met verzorgingstehuis de Blinkert, de gemeente en ondernemer Demmers zitting in de klankbordgroep, om deze ontwikkelingen te ondersteunen en mee te denken over de randvoorwaarden.
- **Dekatuin:** de stichting overlegde met wethouder Cassee en vertegenwoordigers van de Deka tuin over een aantal overtredingen van het bestemmingsplan door de Dekatuin. Beide partijen stelden compromissen en aanpassingen voor. Dit wordt vastgelegd in een convenant en door alle partijen ondertekend.

Deelgebied Midden

- **Fablo tennishal.** De stichting diende bezwaar in bij de Raad van State tegen het illegaal exploiteren van een horecaonderneming en het illegaal gebruik van de bollenschuur als tennishal buiten de toegestane periode. Dit alles op gebied met een agrarische bestemming. De uitspraak van de RvS, 2 augustus, luidde als volgt:
 1. Het eerste bezwaar, het gebruik van de bollenschuur als zelfstandige horecaonderneming, is toegewezen. Er mag slechts een kantine geëxploiteerd worden ten behoeve van tennissers tijdens de tennisactiviteiten.

2. Het tweede bezwaar is afgewezen. De Fa. Thoolen mag tot juni de bollenschuur gebruiken als tennishal.
- **Bouw 2^e loods Verschoor.** De stichting maakte bezwaar tegen de bouw van een tweede loods omdat dit de openheid van het gebied aantast. Dit werd door de commissie Beroep en Bezwaar afgewezen. Er zou geen sprake zijn van verdichting.

Deelgebied Zuid

- De Provincie N-H heeft 20 ha van dit gebied in eigendom. Een deel van dit gebied is eigendom van de erven Luden.
Het plan bestaat nog steeds om daar in de toekomst natuur te ontwikkelen, gecombineerd met recreatief gebruik. Ook is dit gebied bij uitstek geschikt voor waterberging. Door de economische ontwikkelingen zijn deze plannen vooralsnog stil gelegd. In afwachting van betere tijden houdt dit gebied zijn agrarische bestemming en mag er niet gebouwd worden. De stichting blijft de ontwikkelingen volgen
- **Houtkloverij Teeuwen:** De stichting ziet het in bedrijf hebben van een houtkloverij als een overtreding van het bestemmingsplan omdat hier slechts grondgebonden tuinbouw is toegestaan.
- In het afgelopen jaar besloot de stichting in overleg met Staats Bosbeheer een bankje voor wandelaars te plaatsen in het Duinvlietsbos, met het 'Steuntje in de Rug' van Univé.

6. Bloemendaal, Bestemmingsplan

- **Landgoed Elswoutshoek:** Strikt genomen ligt het perceel niet in het Westelijk Tuinbouwgebied. Dit gehele gebied is echter wel gezichtsbepalend. Daarnaast maakt het gebied onlosmakelijk deel uit van de Ecologische Hoofdstructuur. Vandaar dat de stichting de plannen met aandacht volgt, vooral als er sprake is van bebouwing. Dat zou een grove aantasting van dit gebied betekenen.
- **Hotel in voormalige manege Elswout:** plan is tot onze tevredenheid ingetrokken.

7. Contacten

De stichting onderhield contacten met:

- De omliggende wijkraden en vooral de wijkraad Ramplaankwartier.
- De Nieuwe Akker, de Biologisch Dynamische tuinderij in het Westelijk Tuinbouwgebied.
- Stichting Behoud Houtmanpad
- Staatsbosbeheer; het plaatsen van een bankje in het Duinvlietsbos, gesponsord door Univé, is een aardige opsteker voor de stichting.
- Wandeloverleg Noord Holland over de het afsluiten van het Marcelisvaartpad.
- De stichting streeft naar goede contacten met de ondernemers en grondeigenaren in het Westelijk Tuinbouwgebied. Het uitgangspunt is dat zij zich houden aan het Bestemmingsplan Binnenduinrand. In dat licht volgt de stichting de ontwikkelingen in het gebied.

8. PR en communicatie

- **Website:** De website is uitgebreid en aangepast. Eveneens voor het gebruik van moderne communicatiemiddelen zoals de smartfoon en tablets. De redactieleden zorgden voor het actueel houden van de informatie.
- **De nieuwsbrief voor de vrienden van het Westelijk Tuinbouwgebied:** Deze nieuwsbrief werd in 2013 tweemaal verspreid, zowel digitaal als per post.
- **Contacten met de pers:** het Kennemer Weekblad plaatste een interview over de doelstellingen en werkwijze van onze stichting.
- **Vrienden van het Westelijk Tuinbouwgebied** In 2012 heeft de stichting 'Vrienden van het Westelijk Tuinbouwgebied' opgericht om draagvlak te creëren voor haar activiteiten ten behoeve van het Westelijk Tuinbouwgebied. Vanwege de afbouw van de gemeentelijke subsidie zocht de stichting naar andere bronnen van inkomsten om de activiteiten te kunnen voortzetten. Om onze doelstelling, verdubbeling van het aantal vrienden in 2013 te bewerkstelligen, is er in een groot gebied in en rondom het Westelijk Tuinbouwgebied opnieuw gefolderd. En met succes! We hebben het aantal van 300 vrienden bereikt!
 Voor de vrienden zijn afgelopen jaar een aantal rondleidingen door het gebied georganiseerd, waaronder een kinderrondleiding onder leiding van het IVN en een met beklimming van de torens van de Nieuwe Bavo met zicht over het WTG.